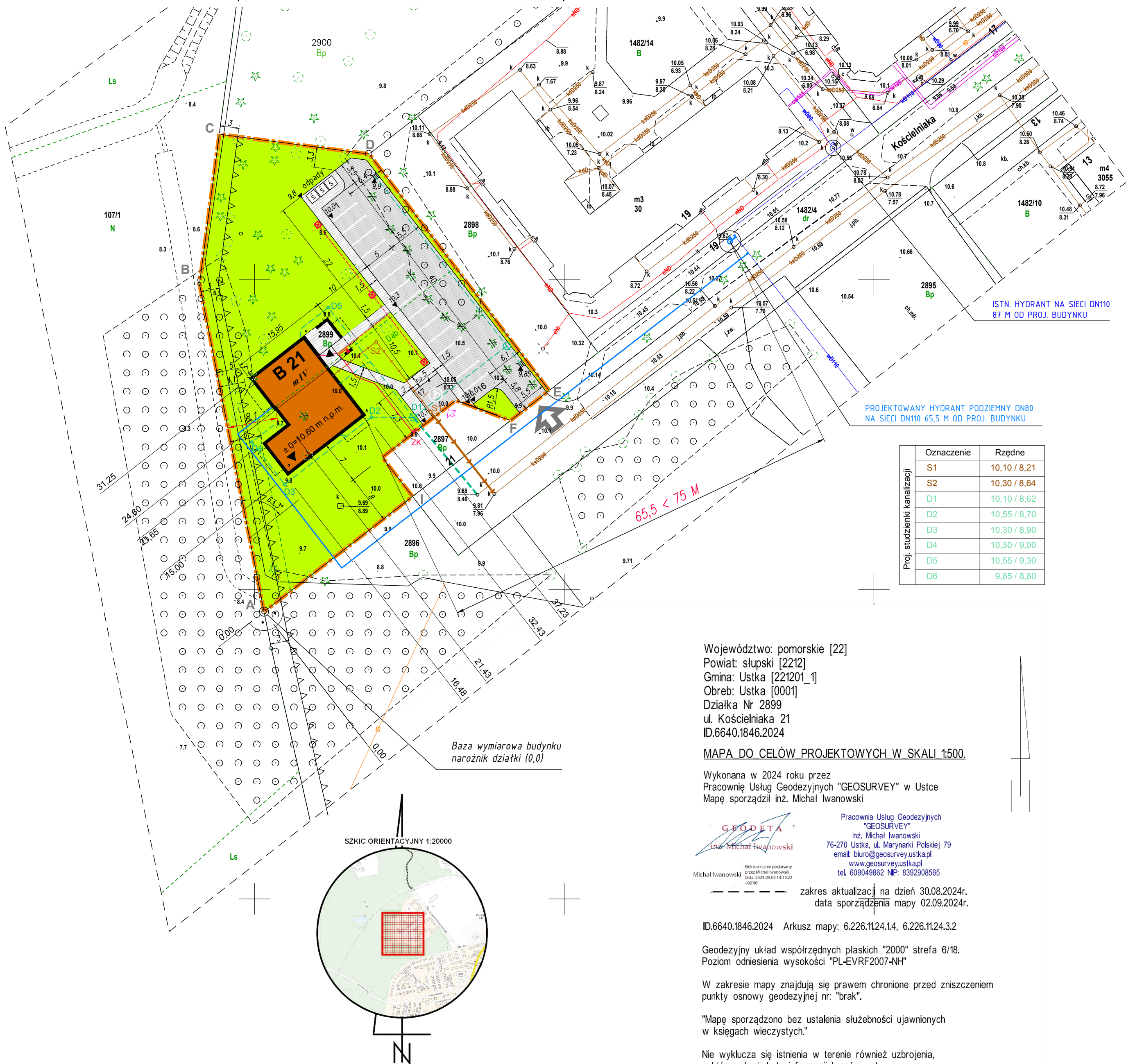
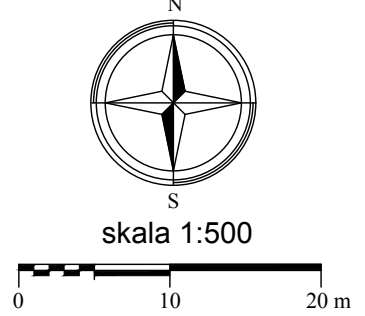




- OZNACZENIA**
- Granica działki 2899 A-I P = 2 390 m² 100,0%
- Nieprzekraczalna linia zabudowy wg MPZP
- Projektowany budynek mieszkalny (IV kondygnacje nadziemne, podcień) Budynek ZLIV N, klasa odporności pożarowej D; zaopatrzenie wodne z dwóch hydrantów DN80 w ul. Kościelniaka po 10L/s każdy
- Wejście do budynku
- Zjazd na działkę (z drogi wewnętrznej UTBS, ul. Kościelniaka)
- Zjazd na miejsce postojowe przy ul. Kościelniaka (teren UTBS)
- Projektowane rzędne terenu i spadki
- KOMUNIKACJA I ZIELEŃ**
- Dojścia / dojazd i parking - płyty bet. 7 / ażurowe 12 cm 654,0 m² 27,3%
- Proj. kontenery podziemne do gromadzenia odpadów
- Tereny zielone (100% Pow. bio.czyn.) 1 491,0 m² 62,4%
- Dąb do zachowania
- Drzewa do wycinki
- SCHEMAT UZBROJENIA TERENU (przyłącza do sieci miejskich poza zakresem opracowania)**
- proj. przyłącze wodociągowe PE SDR11 PN16 63/5,8
- proj. przyłącze KS PCW SN8 160
- proj. przyłącze KD PCW SN8 160
- PROJEKTOWANE INSTALACJE ZEWNĘTRZNE**
- proj. instalacja KS PCW SN8 160
- proj. instalacja KD PCW SN8 160
- złącze odbiorcze z PWP / WLZ / złącze kablowo pomiarowe
- kabel YAKY 4x16+Fe/Zn // oprawy zewnętrzne LED
- OCHRONA PPOŻ.**
- proj. hydrant podziemny DN80 na istn. sieci DN110
- odległość ściany przeszklonej od granicy działki > 8 m

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

BUDYNKU WIELORODZINNEGO w Ustce przy ul. Kościelniaka 21 na działce nr 2899, droga - dz. nr 1482/4 i 2897



inwestprojekt ul. Kaszubska 45, Słupsk (76-200) tel. (59) 841 37 05 projekt@inwestprojekt.pl www.facebook.com/inwestprojektsłupsk		wrzesień 2024 SKALA 1:500 1
Wielorodzinny budynek mieszkalny UTBS w Ustce		
Obiekt	Budynek mieszkalny wielorodzinny Usteckiego TBS sp. z o.o. Ustka, ul. Kościelniaka 21, obreb 0001, działka nr 2899	
Inwestor	Usteckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Ustce ul. Krótka 3	
Stadium	PROJEKT BUDOWLANY	
Rysunek	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
Autorzy	Zag. terenu arch. Artur Wysocki BK.11 F.7342/81/96 spec. arch. bez og. Inst. sanit. mgr inż. Ewa Kuciel POM/0233/PW05/09 spec. inst. sanit. Inst. elektr. mgr inż. Łukasz Gągała POM/0256/PBE/16 spec. inst. elektr. br. drogowa mgr inż. Czesław Wysocki AN/8346/4/83 spec. drogowa	